广东省施工图数字化审查专用

出图 设计单位：广州市设计院集团有限公司
2025年06月27日施工图纸

审图 机构名称：广东惠[illegible]工程咨询有限公司
机构类别：一类 认定书编号：19032
业务范围：一类 房屋建筑工程；一类 市政基础设施（给水、排水、燃气、热力、道路、桥梁、隧道、公共交通、风景园林、环境卫生）工程
有效期至：2026年12月24日
2025年07月01日完成审查

建筑构造用料做法表

楼（地）面 (L)

L01 水泥砂浆面
1. 现浇钢筋混凝土楼板,基层清理（设备管井内地面需预留板钢筋，待设备安装完毕后浇筑C20细石混凝土）
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3A. 20厚DS-M20水泥砂浆抹平压光.
3B. 有排水要求的房间:最薄处20厚DS-M20水泥砂浆(加3.8%防水粉)找坡层，1%坡向地漏口

L02 混凝土耐磨面层，用于车库坡道
1. 现浇钢筋混凝土楼板,基层清理
2. 80厚C30混凝土(不允许掺入粉煤灰)，施工时随捣随加金刚砂并压光，内配筋φ6@150双向(置于该层上半部，保护层厚度≥15)，平面四周(沿墙和水沟边)设伸缩缝，平面内间距≤6000设纵横分格缝，用切割机切深15)；缝宽5~10，缝内嵌聚氨酯密封膏

L03 防滑地砖
1. 现浇钢筋混凝土楼板,基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 最薄35厚C20细石混凝土找平层(面层总厚度大于50时选用)
4A. 20厚DS-M15水泥砂浆找平层(无防水要求房间)
(地面敷设管线时，改用25厚DS-M20水泥砂浆)
5A.5厚水泥胶浆(掺108胶),贴8~10厚防滑地砖(耐磨砖),面用白水泥浆擦缝。
5B.1.5厚环氧地坪面漆面层(燃烧性能A级)

L05 浮筑地台
1. 现浇钢筋混凝土楼板,机械磨平,基层清理
(屋面：钢筋混凝土屋面结构板随捣随压光原浆机械磨平，基层清理，清刷素水泥浆一遍(掺5%108胶))
2. 最薄15mm厚DS-M20水泥砂浆找平找坡层
3. 基层处理剂
4. 2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型)，
5. 20mm厚DS-M20水泥砂浆保护层
6. 50厚专业隔音垫 7. 浇注模板
8. 0.2厚防水胶膜
9. 150厚C20细石混凝土整筑层(内配φ4@150点焊钢网)，表面压光，平面内分格缝为4mx4m，用切割机切深15,缝宽20，钢筋断开，缝内嵌密封膏。
10. 装饰地面（按机房要求），房间周边用10mm厚围边胶垫，以非硬化密封胶封严
声学敏感区须按声学控制规范要求，具体按平面图标示

L06 防滑地砖(下一层为电房)
1. 现浇钢筋混凝土楼板,机械磨平,基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3.2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型)，分4遍成活,遇墙上反并高出楼板建筑完成面标高500,遇门洞反入梁面,与门槛同宽
4.2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型)，分4遍成活,遇墙上反并高出楼板建筑完成面标高500,遇门洞反入梁面,与门槛同宽
5. 20厚DS-M20水泥砂浆保护层(加3.8%防水粉)
6. 8-10厚地砖铺实拍平，水泥浆擦缝或1:1水泥砂浆填缝。

L07 防滑地砖(隔声)
1. 现浇钢筋混凝土楼板,机械磨平,基层清理
2. 3mm聚氨酯橡胶减振隔音垫，（首层房间取消该层）。
3. 31-33厚DS-M10干硬性水泥砂浆
4. 素水泥浆一道（内掺建筑胶）
5. 4厚建筑胶水泥砂浆粘结层
6. 10-12厚饰面砖铺实拍平，水泥砂浆擦缝
注：找平厚度需保证地砖完成面标高和门槛石完成面标高齐平。
地砖按室内设计要求选用。

L08 防滑地砖(有沉箱厕防水处理)
1. 现浇钢筋混凝土楼板,基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 最薄处20厚DS-M20水泥砂浆(加3.8%防水粉)找坡层,阴角与阳角位置分别作R=50及R≥10的圆弧处理;1%~3%坡向地漏口,地漏穿楼板处后浇细石混凝土,周边用密封胶嵌缝封堵。
4. 基层处理剂(聚合物乳液与水泥在施工现场随配随用)
5. 2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型)，分4遍成活,遇墙上反并高出楼板建筑完成面标高2000,遇门洞反入梁面,与门槛同宽
6. 20厚DS-M20水泥砂浆保护层,1%坡向地漏
7. LC20陶粒混凝土(水泥:陶粒=1:8)填充兼找坡层，1~2%坡向地漏
8. 20厚DS-M15水泥砂浆找平层 ,阴角与阳角位置分别作R=20及R≥20的圆弧处理
9. 基层处理剂(聚合物乳液与水泥在施工现场随配随用)
10. 2.0厚聚合物水泥防水涂料(II型)分4遍成活，遇墙上反并高出建筑完成面标高2000,遇门洞上反至门槛石下的找平层面
11. 20厚DS-M15水泥砂浆保护层,1%坡向地漏
12. 5厚水泥胶浆(掺108胶),贴8~10厚防滑地砖,面用白水泥浆擦缝。

L09 防滑地砖、花岗石面(无沉箱厨厕)
1. 现浇钢筋混凝土楼板,基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 最薄处20厚DS-M20水泥砂浆(加3.8%防水粉)找坡层,阴角与阳角位置分别作R=50及R≥10的圆弧处理;1%~3%坡向地漏口,地漏穿楼板处后浇细石混凝土,周边用密封胶嵌缝封堵。
4. 基层处理剂(聚合物乳液与水泥在施工现场随配随用)
5. 2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型)，分4遍成活,遇墙上反并高出楼板建筑完成面标高2000 ,遇门洞反入梁面,与门槛同宽
6. 20厚DS-M20水泥砂浆保护层,表面抹光
7.5厚水泥胶浆(掺108胶),贴8~10厚防滑地砖，面用白水泥浆擦缝。

L10 水泥砂浆面(防水设备房)
1. 现浇钢筋混凝土楼板,基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 最薄处35厚C20细石混凝土找坡层，1%坡向排水沟或地漏，地漏穿楼板处后浇细石混凝土,周边用密封胶嵌缝封堵。
4. 基层处理剂(聚合物乳液与水泥在施工现场随配随用)
5.2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型)，分4遍成活,遇墙上反并高出楼板建筑完成面标高500,遇门洞反入梁面,与门槛同宽
6. 20厚DS-M20水泥砂浆保护层(加3.8%防水粉) 表面抹光
7A. 5厚水泥胶浆(掺108胶),贴8~10厚防滑地砖(耐磨砖),面用白水泥浆擦缝。
7B.1厚环氧地坪面漆面层(燃烧性能A级,颜色业主自定,专业公司负责)

L11 架空防静电地板
1. 现浇钢筋混凝土楼板,基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 20厚DS-M20水泥砂浆抹面压光.
4. 耐碱封底涂料一道,防尘漆两道
5. 轻钢龙骨架空层,内穿管道.
6. 面层防静电地板或地毯面。

L12 架空层
1. 现浇钢筋混凝土楼板,基层清理
2、基层处理剂
3.2.0mm双组份聚氨酯防水涂料Ⅰ类
4. 20厚DS-M20水泥砂浆保护层(加3.8%防水粉) 表面抹光
5. 陶瓷地砖(详园林)

L13 防水楼面（平台）
1. 现浇钢筋混凝土楼板,基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 最薄处35厚C20厚细石混凝土找坡层,1%坡向排水沟或地漏,地漏穿楼板处后浇细石混凝土,周边用密封胶嵌缝封堵。
4. 基层处理剂(聚合物乳液与水泥在施工现场随配随用)
5.2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型)，四周上返至完成面以上300.
6. 20厚DS-M20水泥砂浆找平层
7.2mm厚高分子湿铺防水卷材
聚乙烯膜（PE）Ⅰ型 四周上返至完成面以上300，转角位置作R≥100的圆弧处理
8. 聚酯无纺布隔离层(200g/m2)
9.30厚挤塑聚苯板，实际施工厚度40.
10. 40厚C20细石混凝土保护层内设抗裂纤维，配双向6@200)4mx4m分缝，缝宽10mm，建筑密封膏嵌缝。
11. 20厚DS-M20水泥砂浆找平层(加3.8%防水粉),表面抹光
12. 8-10厚防滑地砖，水泥浆擦缝或最薄处20厚DS-M20水泥砂浆(加3.8%防水粉)找坡层，1%坡向地漏口

L14 室内地坪 无地下室地面
1. 回填土淋水夯实,厚度不少于300.
2. 150厚C15混凝土垫层,表面在初凝时原浆收光,
3. 20厚DS-M15水泥砂浆找平层
4. 1.5mm厚双面自粘型高分子防水卷材,接侧墙上翻500mm
5. 1.2mm厚高分子自粘胶膜防水卷材（预留正反双侧搭接边≥8cm宽胶层。两道防水卷材间满粘。
6. 40厚C20细石混凝土保护层,平面内间距≤6米，设纵横分格缝，缝宽5~10，缝内嵌聚氨酯密封膏。
7. 结构自防水钢筋砼板(混凝土的抗渗等级按结构设计要求),基层清理。
8. 面层做法详具体功能空间

L15 消防车道、消防登高场地
1. 原土平整，如有填土则应分层洒水夯实每层厚度≤300，密实度95%，如填砂则应用水冲实，如填碎石层应≥200厚；
2. 面层浇筑100厚C15混凝土垫层，内配筋φ4@150双向(置于该层上半部，保护层厚度≥15)，随捣随抹光，表面清扫干净，用1:2水泥砂浆补平孔洞，若发现裂缝或空鼓等，需先做处理(设备管井内地面需待设备安装完毕后浇)；
3、1.0厚水泥防水涂料，两遍成活；
4、 素水泥浆一道；
5. 20厚DS-M20水泥砂浆抹平压光

L16 网球场、篮球场、排球场场地地面做法
1、素土夯实，压实度不小于95%
2、回填级配碎石层200mm厚（粒径不大于ø40）
3、150厚6%水泥石屑稳定层
4、塑料薄膜防潮层
5、40厚中粒石沥青混凝土
6、30厚细沥青混凝土，压实系数0.95
7、8厚硅PU面层

附注 基层清理：钢筋混凝土楼板，表面清扫干净，用1：2水泥砂浆补平孔洞，若发现裂缝或空鼓等，须先处理。
1. 用于地面时,以素土夯实,碎石层200厚,100厚C20混凝土(内配Φ8@200)垫层代替现浇钢筋混凝土楼板. 采用木地板地面时应做1:2防水砂浆20厚防潮层及柔性防水层.
2. 防潮层:无地下室,地面为钢筋混凝土楼板时,在混凝土垫层上设1.2厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(无胎体)防潮,采用预铺反粘法.
3. 厨、厕地漏口,穿管,墙角处附加胎体防水涂层,涂层沿墙上翻300高,覆盖墙面防水层150.
4. 化纤无纺布隔离层：材料性能参照《广东省建筑防水工程技术规范》(DBJ15-19-2006) 3.3.4条.
5. 室外露天游泳池做法具体详大样图

内墙、柱面 (N)

N01 无光乳胶漆(内墙涂料)面(用于砌体墙)
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 15厚DP-M15水泥砂浆(加气混凝土用DP-M10石灰砂浆)找平,分两遍成活,底层抹灰应压实搓毛
4. 5厚DP-M20水泥砂浆抹面.(加气混凝土用DP-M10水泥石灰砂浆)
5. 内墙腻子刮面两遍，砂纸打磨光滑
6. 耐碱封底涂料一道,无光乳胶漆(内墙涂料)两道
N01-B为满足A级燃烧性能的无机涂料。

N02 无光乳胶漆(防霉)面(用于砌体墙)
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 15厚DP-M15水泥砂浆(加气混凝土用DP-M10石灰砂浆)找平,分两遍成活,底层抹灰应压实搓毛
4. 5厚DP-M20水泥砂浆抹面.(加气混凝土用DP-M10水泥石灰砂浆)
5. 内墙腻子刮面两遍，砂纸打磨光滑
6. 耐碱封底涂料一道,无光乳胶漆(防霉)两道
N02-B为满足A级燃烧性能的无机涂料。
（注：当居室贴临公共楼梯间等有噪声或振动的房间时，采用隔音涂料。）

N03 贴墙纸(布)面
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 15厚DP-M15水泥砂浆(加气混凝土用DP-M10石灰砂浆)找平,分两遍成活,底层抹灰应压实搓毛
4. 5厚DP-M20水泥砂浆抹面
5. 内墙腻子刮面砂纸打磨光滑
6. 贴墙纸(布)用配套胶结料粘结.
5. 5厚DP-M10水泥石灰砂浆.(加气混凝土用 DP-M10水泥石灰砂浆)

N04 面砖面
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 内墙满挂镀锌电焊钢丝网(Φ1.07x25x25)，使用水泥钉钉挂
4. 15厚DP-M15水泥砂浆(加气混凝土用DP-M10石灰砂浆)找平,分两遍成活,底层抹灰应压实搓毛
5. 专用粘结剂贴面砖(石材),白水泥擦缝

N05 抛光耐磨砖
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 15厚DP-M15水泥砂浆(加气混凝土用DP-M10石灰砂浆)找平,分两遍成活,底层抹灰应压实搓毛
4. 聚合物水泥浆粘结层.
5. 抛光耐磨砖,白水泥浆擦缝.

N06 铝板网吸音墙
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 内墙满挂镀锌电焊钢丝网(Φ1.07x25x25)，使用水泥钉钉挂
4. 15厚DP-M20水泥砂浆
5. 1.5厚聚合物水泥防水砂浆
6. 40高铝合金龙骨，中距400，用膨胀螺栓固定
7. 白乳胶点粘50厚超细玻璃棉毡
8. 铺钉白色玻璃纤维布一层
9. 钉铝板网一层
10. 4X20宽铝压条，木螺钉固定
（铝压条间距及样式详单项工程设计）

N07 抹灰砂浆墙面(用于靠外墙的内墙面)
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 15厚DP-M15水泥砂浆(加气混凝土用DP-M10石灰砂浆)找平,分两遍成活,底层抹灰应压实搓毛
4. I型玻化微珠保温砂浆30厚
5. 5厚抗裂砂浆内嵌网格布
6. 2厚面层腻子光，扫防霉乳胶漆2道
(燃烧性能等级：A)

N08 花岗石(大理石)面(防水)
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 15厚DP-M20水泥砂浆掺3.8%防水粉找平层
4. 1.5mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型).
5. 轻钢龙骨架.
6. 不锈钢挂件干挂20厚花岗石(大理石),硅胶封密.

N09 面砖或石材(厕所防水处理)
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 内墙满挂镀锌电焊钢丝网(Φ1.07x25x25)，使用水泥钉钉挂
4. 15厚DP-M20水泥砂浆找平,除与楼面的交角外,其余墙身的阴角与阳角位置分别作R=20及R≥10的圆弧处理.
5.基层处理剂(聚合物乳液与水泥在施工现场随配随用)
6. 2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型)，分4遍成活，遇墙上反并高出楼板建筑完成面标高至顶，遇门洞反入梁面,与门槛同宽.
7. 专用粘接剂贴面砖（石材），白水泥擦缝。高度贴至吊顶

N10 花岗石(大理石)面
1.轻钢龙骨架.
2.不锈钢挂件干挂20厚花岗石(大理石)，硅胶封密.

N11 水泥砂浆面收光
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3A. 15厚DP-M15水泥砂浆(加气混凝土用DP-M10水泥石灰砂浆)找平,分两遍成活，底层抹灰应压实搓毛，表面抹光
3B. 有水管井:最薄处20厚DP-M20水泥砂浆(加3.8%防水粉)找平,分两遍成活,底层抹灰应压实搓毛，表面抹光

N13 1.5米墙裙面砖
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 15厚DP-M15水泥砂浆(加气混凝土用DP-M10石灰砂浆)找平,分两遍成活,底层抹灰应压实搓毛
4. 专用粘结剂贴白色面砖，1.5米高，白水泥擦缝

附注 1. 基层清理：墙身抹灰前应先将基层清扫干净，干燥时适当湿润，刷素水泥浆（掺水重5%108胶或水重3~5%白乳胶）一遍，同时用1：1水泥砂浆（内掺108胶或白乳胶）对砌块缺损处补平压实。在水泥胶浆凝固前随即采用水泥砂浆或水泥石灰砂浆进行抹灰。2. 钢筋砼梁、柱与不同砌体交接处及烟道壁用水泥钉钉挂250宽镀锌电焊钢丝网(Φ1.07x25x25)后，再找平. 3. 找平层：加气混凝土用15厚1:1:4水泥石灰砂浆,其他砌体墙采用15厚1:2.5水泥砂浆。4. 素水泥浆一道除采用掺水重5%的108胶外，也可采用掺水重3~5%的白乳胶。 5.内墙砌体与不同材料墙体、构件交接处应在找平层中附加镀锌钢丝网（网孔尺寸≤20mmx20mm，钢丝直径1.07mm），每侧宽度为150mm，用射钉或钢钉固定，间距≤400mm，防裂防空鼓。

外墙、柱面 (W)

W01 干挂花岗石(大理石)面一
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 水泥钉全挂镀锌电焊钢丝网(Φ1.47x25x25)
4. 12厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆找平.
5. 8厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆,留分隔缝.
6. 1.5mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型),
7. 不锈钢或镀锌挂件干挂花岗石(大理石),异型橡胶条填缝,硅胶封密.

W02 花岗石(大理石)面
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 水泥钉全挂镀锌电焊钢丝网(Φ1.47x25x25)
4. 12厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆找平.
5. 8厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆,留分隔缝.
6. 1.5mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型),
7.20厚磨光花岗石(大理石)背面穿Φ5孔,用双股16号铜丝绑扎与墙面固定,孔@300一个,硅胶填缝.

W03 外墙面砖一
1. 墙体基层清理
附：空调机位、凸窗板、飘板、雨篷等部位，应设计防水附加层及找坡层。防水层附加层范围在墙根部位上返不小于300mm，左右延伸不小于150mm，水平方向外伸不小于200mm。找坡层的坡度不小于3%，找坡砂浆最薄处不小于15mm。附加防水层做法：涂刷1.5厚聚合物水泥防水涂料，宜直接施涂在结构面上。
2、超过9层的外墙应满挂镀锌钢丝网（φ1@15）；9层以下外墙在不同材料交接处应附加镀锌钢丝网(φ1@15)，每侧宽度150；外墙抹灰层厚度超过25mm时，应增挂一层热镀锌钢丝网，且固定网片的固定件锚入砼基体的深度不应小于25mm，其它基体的深度不小于50mm；抹灰层总厚度超过50mm时，应由设计单位提出加强措施。
（粉刷层施工前必须对穿墙管进行处理：表面预留20深凹槽，采用堵漏宝性封堵，再涂刷防水层。）
3、15厚水泥砂浆加聚丙烯纤维抗裂层。
4、8厚聚合物水泥防水砂浆（成品防水砂浆）。
5、专用粘结剂粘贴外墙面砖，用配套勾缝剂0勾缝。
（或按设计，采用外墙涂料。）

W04 玻璃马赛克(马赛克)面
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 水泥钉全挂镀锌电焊钢丝网(Φ1.47x25x25)
4. 12厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆找平.
5. 8厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆,留分隔缝.
6. 5-8厚聚合物水泥防水砂浆防水层.
7. 聚合物水泥浆粘结层.
8. 3.5-4厚玻璃马赛克(马赛克).
9. 原色1:1水泥砂浆(砂用洁洁的细砂)勾缝.

W05 喷涂面
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 水泥钉全挂镀锌电焊钢丝网(Φ1.07x25x25)
4. 12厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆找平.
5. 8厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆,留分隔缝.
6. 5-8厚聚合物水泥防水砂浆防水层.
7. 喷涂面(包括:底油,骨料,面油,罩光等工序,由专业公司负责).

W06 水泥砂浆面收光
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 水泥钉全挂镀锌电焊钢丝网(Φ1.07x25x25)
4. 12厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆找平.
5. 8厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆,留分隔缝.
6. 1.0厚聚合物水泥防水涂料(II型)分3遍成活
7. 5-8厚聚合物水泥防水砂浆防水层.
8. 素水泥浆抹平收光

W07 外墙涂料一
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 水泥钉全挂镀锌电焊钢丝网(Φ1.07x25x25)
4. 12厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆找平.
5. 8厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆,留分隔缝.
6. 1.5mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型)，
7. 5-8厚聚合物水泥防水砂浆防水层.
8. 外墙腻子(加玻璃纤维网)刮面砂纸打磨光滑.
9. 外墙涂料一底二道.
各层外走道及架空层墙裙高1400mm,详T12

W08 干挂花岗石(大理石)、铝板
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 12厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆找平.
4. 全挂热镀锌电焊钢丝网(Φ1.47x25x25，采用塑料锚栓与基层锚固
5. 8厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆,留分隔缝.
6. 1.5mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型),
7. 不锈钢或镀锌钢挂件干挂花岗石/铝板,异型橡胶条填缝,硅胶封密.(具体详幕墙施工图)

W09 玻璃幕墙（风道、风井处）
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 12厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆找平.
4. 水泥钉全挂镀锌电焊钢丝网(Φ1.47x25x25)
5. 8厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆,留分隔缝.
6. 1.5mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型),
7. 5-8厚聚合物水泥防水砂浆防水层.
8. 素水泥浆抹平收光
9. 幕墙部分另详专业公司设计

W10 外墙涂料二(带保温)
1. 墙体基层清理
2. 界面砂浆(中砂:水泥:界面剂=1:1:1)
3.20厚膨胀玻化微珠保温砂浆(分两遍成活，中间加垫镀锌电焊钢丝网(Φ1.47x25x25)与基层固定.
4. 5厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆找平，分两遍施工,中间加垫耐碱玻纤网格布与基层固定.
5. 1.5mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型),
6. 外墙腻子(加耐碱玻纤网格布)刮面砂纸打磨光滑.
7. 外墙涂料一底二道.

W11 外墙面砖二(带保温)
1. 墙体基层清理
2. 界面砂浆(中砂:水泥:界面剂=1:1:1)
3. 15厚膨胀玻化微珠保温砂浆(分两遍成活，中间加垫镀锌电焊钢丝网(Φ1.47x25x25)与基层固定.
4. 5厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆找平，分两遍施工,中间加垫耐碱玻纤网格布与基层固定.
5. 1.5mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型),
6. 3厚瓷砖专用二合一粘结剂及填缝剂贴饰面砖并勾缝，设分格缝。

注：防滑面砖等级要求
防滑面砖（建筑出入口及平台、公共走廊、电梯门厅、厨房、浴室、卫生间等设置防滑措施）的防滑等级不低于现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331规定的Bd、Bw级；建筑室内外活动场所采用防滑地面，防滑等级达到现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331规定的Ad、Aw级；
其他防滑：
建筑坡道、楼梯踏步防滑等级达到现行行业标准《建筑地面工程防滑技术规程》JGJ/T 331规定的Ad、Aw级或按水平地面等级提高一级，并采用防滑条等防滑构造技术措施

附注 1. 聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆：聚合物砂浆(掺0.9公斤聚丙烯纤维/立方米砂浆)
5. 耐碱型涂塑玻璃纤维网格布规格：160g/m² 网孔中心距 4x4 ，
2. 找平层、防水砂浆防水层、外墙饰面层均应留置分格缝。找平层的分隔缝竖向不宜大于6m，横向不宜大于6m；防水砂浆防水层的分格缝应与找平层对齐；外墙饰面层的分格缝应与防水层对齐，按施工图设计做法,分隔缝宽宜为8~10mm，缝内嵌5~8mm厚的填缝剂、水泥胶浆(掺108胶)或柔性防水密封材料.
6. 外墙砖采用添加阻碱剂成分的深灰色水泥基二合一粘结剂及填缝剂粘贴并勾缝，必须保证砖缝间填充密实，且粘结层厚度不小于3mm.
3. 外墙保温材料：燃烧性能应为A级.
4. 保温砂浆采用JR膨胀玻化微珠保温砂浆，墙体构造详图集《粤08J-T131》，符合《膨胀玻化微珠保温隔热砂浆》GB/T26000-2010：导热系数≤0.070(W/m.k),抗压强度≥0.2MPa.

顶棚 (D)

D01 乳胶漆(内墙涂料)面
1. 钢筋混凝土楼板,基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 满刮内墙腻子，砂纸打磨光滑.
4. 内墙涂料，抗碱底漆一遍，面漆两遍.
D01-B为满足A级燃烧性能的无机涂料。

D02 乳胶漆(内墙防霉涂料)面
1. 钢筋混凝土楼板,基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 满刮内墙腻子，砂纸打磨光滑.
4. 防霉内墙涂料，抗碱底漆一遍，面漆两遍.
D02-B为满足A级燃烧性能的无机涂料。

D03 腻子面
1. 钢筋混凝土楼板,基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 局部腻子刮平
4. 腻子两道，磨平.

D04 外墙涂料面(防霉)
1. 钢筋混凝土楼板,基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 满刮内墙腻子，砂纸打磨光滑.
4. 防霉外墙涂料，抗碱底漆一遍，面漆两遍.
D04-B为满足A级燃烧性能的无机涂料。

D05 铝合金T型暗龙骨装饰板吊顶
1.轻钢龙骨标准骨架：主龙骨中距900~1000 次龙骨中距407，横撑龙骨中距1222
2.6厚1220x2440埃特平板，自攻螺钉拧紧，孔眼用腻子填平。
3.表面装饰另选。

D06 铝合金方通吊顶
1.吊顶内部喷黑色涂料两遍，含上部设备管线等喷黑处理
2.配套铝合金龙骨
3.2厚50x80@100铝合金方通
该吊顶材料燃烧性能等级为A级

D07 铝扣板吊顶
1. 钢筋混凝土楼板,基层清理,1.5mmJS防水涂料II型
2. 铝合金标准龙骨架.,成品铝塑单板/铝扣板吊顶 注：用于阳台时采用≥2.5mm铝扣板

D08 铝合金龙骨防火胶板
1.铝合金标准暗龙骨架.
2.防火胶板.

D09 铝合金龙骨石膏板、硅钙板
1.铝合金标准暗龙骨架.
2.成品石膏板、硅钙板
3.面层具体详室内设计

D10 铝合金龙骨水泥纤维板
1.钢筋混凝土天花基层清理.
2.基层处理剂
3.1.5mm双组份聚氨酯防水涂料Ⅰ类
4.铝合金标准暗龙骨架.
5.水泥纤维板

D11 隔声顶棚
1.钢筋混凝土天花基层清理.
2.轻钢龙骨标准骨架：主骨架中距600~800，次龙骨中距400
3.袋装50厚超细玻璃棉吸音层，容重32kg/m3
4.5厚FC穿孔板孔径8mm，穿孔率20%

D12 铝板网罩面吸音板
1.轻钢龙骨架内放50厚超细玻璃纤维填充(容重为48kg/m³).
2.主龙骨中距1000~1200.
3.次龙骨中距500.
4.玻璃纤维布一层.
5.铝板网罩面,自攻螺丝固定(@200).

D13 针孔铝扣板
1.铝合金标准龙骨架.
2.针孔铝扣板.

D14 石灰砂浆顶棚
1. 钢筋混凝土楼板,基层清理
2. 5厚水泥石灰砂浆
3 .2厚麻刀石灰面
4 .扫防霉乳胶漆2道

D15 防潮顶棚
1. 钢筋混凝土楼板,基层清理
2.1.5mmJS防水涂料II型
3 .5厚DP-M20水泥砂浆
4 .扫防霉乳胶漆2道

附注 1. 基层清理:钢筋混凝土楼板，底面清扫干净，露出的铁钉,铁丝及个别露筋点作防锈处理.

踢脚线、墙裙 (T)

T01 磨光花岗石(大理石)面
1. 按内墙做法施工至找平层
2. 5厚水泥胶浆(水重20%108胶)贴10~20厚石材面,高度100,纯水泥浆擦缝,凸出墙面10.

T02 釉面砖一
1. 按内墙做法施工至防水层
2. 5厚水泥胶浆(水重20%108胶)贴面砖，高度100,白水泥擦缝.
各层外走道及架空层墙裙高1400mm

T03 硬木板面
1.砖墙内预埋40x60x60防腐木砖,中距450.
2.通长20x40木条垫层上下各一条.
3.18厚硬木板,高度 100,凸出墙面10.

T04 水泥砂浆面
1. 按内墙做法施工至找平层
2. 10厚DP-M20水泥砂浆抹面压光100高(平墙面).
3. 黑色/深灰色水泥色浆两遍，砂纸磨平.

T05 环氧地坪面漆
1. 按内墙做法施工至找平层
2. 10厚DP-M20水泥砂浆抹面压光100高(平墙面).
3. 1厚环氧地坪面漆面层(燃烧性能A级,颜色业主自定,专业公司负责)

T06 瓷片贴面
1.15厚DP-M15水泥砂浆打底.
2.聚合物水泥浆粘结层.
3.4(5)厚瓷片,高度 ,白水泥浆擦 凸出墙10.

T07 无光乳胶漆(内墙涂料)面
1.刷专用界面剂一遍（乳胶漆）墙裙
2.15厚水泥石灰砂浆，分两次抹灰
3.5厚水泥砂浆
4.满刮腻子
5.刷或滚底漆一遍
6.刷或滚乳胶漆二遍

T08 面砖二
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 15厚DP-M20水泥石灰砂浆，分两次抹灰
4. 3~4厚水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴.
5. 8~10厚面砖,水泥浆擦缝.

T09 水泥砂浆面二
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 15厚DP-M20水泥砂浆打底.
4. 10厚DP-M5水泥石灰砂浆抹面压光,高度120(与墙身取平)。
5. 刷黑色或深灰色水泥浆。

T10 金属压边
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 15厚DP-M20水泥砂浆打底.
4. 聚合物水泥浆粘结层.
5 .成品金属踢脚线。

T11 现浇水磨石面
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 15厚DP-M15水泥砂浆打底.
4. 10厚DP-M20水泥石米水磨石,高度100,凸出墙面10.

T12 面砖墙裙(1400mm高)
1. 墙体基层清理
2. 素水泥浆一道拉毛(掺水重5%108胶)
3. 水泥钉满挂镀锌钢丝网(Φ1.47x25x25)
4. 13厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆找平。
5. 12厚聚合物抗裂合成纤维水泥砂浆,留分隔缝。
6. 5-8厚聚合物水泥防水砂浆防水层.
7. 195*45，10厚面砖专用胶黏剂粘贴，专用填缝剂勾缝。

附注 1. 基层清理：墙身抹灰前应先将基层清扫干净，干燥时适当湿润，刷素水泥浆（掺水重5%108胶或水重3~5%白乳胶）一遍，同时用1：1水泥砂浆（内掺108胶或白乳胶）对砌块缺损处补平压实。在水泥胶浆凝固前随即采用水泥砂浆或水泥石灰砂浆进行抹灰。
2. 加气混凝土墙须先刷801胶素水泥浆一遍,配合比为801胶:水=1:4

屋面 (R)

R01 卷材防水屋面一 建筑找坡,上人屋面（一级防水）
1.钢筋混凝土屋面结构板(自防水、抗渗等级P6)随捣随压光,建筑找坡2%~3%(具体详平面)与结构板同时浇捣成型(找坡厚度大于40mm时，内配Φ4@150点焊钢网),原浆机械磨平,基层清理
2. 20厚DS-M20水泥砂浆找平层(加3.8%防水粉)
3. 基层处理剂
4.2厚非固化橡胶沥青防水涂料,四周上返至完成面以上300.
5. 3厚双面自粘聚合物改性沥青防水卷材,
6.1.5厚高分子膜自粘沥青防水卷材，四周上返至完成面以上300，转角位置作R≥100的圆弧处理
7. 聚酯无纺布隔离层(200g/m2)
8.80厚挤塑聚苯板，实际施工厚度100.
9. 40厚C20细石混凝土保护层 内设抗裂纤维，配双向6@200) 4mx4m分缝，缝宽10mm，建筑密封膏嵌缝。
10. 20厚DS-M20水泥砂浆找平层(或最薄处20厚DP-M20水泥砂浆找坡层)
11. 15厚300x300防滑地砖，水泥浆擦缝或详二次设计

R02 卷材防水屋面二 建筑找坡,不上人屋面（一级防水）
1~9. 同R01的材料

R03 屋面三(不上人、无保温层、一级防水)(用于小面积的电梯机房、楼梯间)
1. 现浇钢筋混凝土楼板,原浆机械磨平,基层清理
2. 20厚水泥砂浆找坡2%找平(加3.8%防水粉)
3. 基层处理剂
4. 2厚非固化橡胶沥青防水涂料,四周上返至完成面以上300.
5. 3厚双面自粘聚合物改性沥青防水卷材,
6.1.5厚高分子膜自粘沥青防水卷材，四周上返至完成面以上300，转角位置作R≥100的圆弧处理
7. 聚酯无纺布隔离层(200g/m2)
8. 10厚石灰砂浆(石灰膏：砂=1:4)
9. 25厚水泥砂浆，分格面积1平方米

R04 聚合物水泥防水涂料防水(用于小面积突出墙面的雨棚、檐板)
1. 现浇钢筋混凝土楼板,原浆机械磨平,基层清理
2. 15厚水泥砂浆找坡
3、2.0mmJJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型)，上反100
4. 10厚水泥砂浆抹面压光，分隔面积宜为$1m^2$。

R05 挤塑泡沫板隔热屋面五（二级防水）建筑找坡(钢结构屋面)
1. 钢结构详结构图纸
2. 铝镁锰合金直立锁边金属屋面系统(包含防水及隔热层)
3. 空气间层
4. 铝合金穿孔板架空面层

R06 种植屋面(一)（一级防水）
1.钢筋混凝土屋面结构板(自防水、抗渗等级P6)随捣随压光,建筑找坡2%~3%(具体详平面)与结构板同时浇捣成型(找坡厚度大于40mm时，内配Φ4@150点焊钢网),原浆机械磨平,基层清理
2. 基层处理剂
3.2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型),
4. 4mm自粘耐根穿刺防水卷材，遇墙上反,高出屋面建筑完成面至少500，转角位置作R≥100的圆弧处理
5. 聚酯无纺布隔离层(200g/m2)
6. 30厚（实际值40厚）B1级挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(X150或X250,RC(四周雨槽)型产品,带表皮),拼缝处贴胶带,设D40金属排汽管(不锈钢或镀锌钢管),沿天沟布置中距4000,管下部四周开Φ10孔,中距15,孔中与聚苯板内的排汽道对齐
7. 最薄处40厚C20细石防水抗裂混凝土保护层(内配4@150点焊钢网)，分格缝4mx4m，用切割机切15深，嵌防水油膏。与四周墙体之间留30缝隙，缝内填塞聚苯乙烯泡沫塑料，并用防水油膏嵌填
8. 满铺无穿孔EVA排水板防水层，兼耐根系防穿刺层
9. 土工布隔离过滤层(150/M3)，四周上翻100高，端部50高范围通长用粘结剂固定
10. 疏水层、种植土、硬质铺装、道路等构造做法以园林施工图为准。种植土四周应根据DBJ 15-19-2006第4.2.8条第8款的要求设围护墙和泄水孔.

R07 种植屋面(二)（一级防水）
1. 现浇钢筋混凝土楼板,基层清理
2. 基层处理剂
3.2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型),
4.4mm自粘耐根穿刺防水卷材，遇墙上反高出屋面建筑完成面至少500，转角位置作R≥100的圆弧处理;
5. 陶粒混凝土找坡层,最薄处30厚,坡度≥2% .
6. 40厚C20细石防水抗裂混凝土防水层(内配Φ6@200点焊钢网),分格缝≤4mx4m,嵌防水油膏.
7. 国产PVC排水板满铺.
8. 聚酯无纺布满铺过滤层(100g/m²).
9. 100~300厚培植土种花草.

R08 无保温坡屋面
1、现浇钢筋混凝土屋面板，随捣随抹平，表面清扫干净，用DS-M20 水泥砂浆补平孔洞，若顶板发现裂缝或空鼓需先处理，阴角与阳角分别作R≥50及R≥10的圆弧处理，满刷素水泥浆一道（掺5%108胶）
2、20厚20厚水泥砂浆找平扫毛
3、2.0mmJS聚合物水泥防水涂料(II型)，遇墙上返至建筑完成面 300
4、4厚高分子湿铺防水卷材，遇墙上返至建筑完成面 300
5、20厚水泥砂浆找平扫毛
6、最薄处20厚DS-M15 水泥砂浆卧瓦层(Ø6@500X500钢筋网 ，应骑跨屋脊并绷直与屋脊檐口处预埋的Ø10锚筋连牢，屋檐最下2排瓦材需采用9mm铜丝绑扎固定在钢筋网上。
7 块瓦

R09 挤塑泡沫板隔热坡屋面
1、现浇钢筋混凝土屋面板，随捣随抹平，表面清扫干净，用DS-M20 水泥砂浆补平孔洞，若顶板发现裂缝或空鼓需先处理，阴角与阳角分别作R≥50及R≥10的圆弧处理，满刷素水泥浆一道（掺5%108胶）
2、20厚20厚水泥砂浆找平扫毛
3、2.0mmJS聚合物水泥防水涂料(II型)，遇墙上返至建筑完成面 300
4、4厚高分子湿铺防水卷材，遇墙上返至建筑完成面 300
5、45厚（实际值50）B1级挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板（X150或X250，带表皮)，可根据项目具体的施工条件 采取屋面排气措施
6、40厚C20细石混凝土保护层，表面压光，内配筋ø4@150双向（置于该层上半部分，保护层厚度≥15），平面内间距≤4000设纵横分格缝，缝宽15~20，钢筋断开，缝内硅酮密封膏
7、20厚水泥砂浆找平扫毛
8、最薄处20厚DS-M15 水泥砂浆卧瓦层(Ø6@500X500钢筋网 ，应骑跨屋脊并绷直与屋脊檐口处预埋的Ø10锚筋连牢，瓦材需绑扎时，钢筋网的纵向间距按瓦的规格定)。
9、块瓦

R10 倒置式防滑砖(劈离砖)屋面(二级防水)
1. 现浇钢筋混凝土楼板,基层清理
2、2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型),
3. 40厚C20细石防水抗裂混凝土找坡2%,(内配Φ4@150点焊钢网),平面内分格缝≤4mx4m,用切割机切深15mm,嵌防水油膏,平面四周(沿墙和水沟边)设伸缩缝,缝宽20mm,钢筋断开,缝内嵌聚氨酯密封膏.
4. DS-M20水泥砂浆坐砌防滑砖(劈离砖)纯水泥浆抹缝,分格缝≤4mx4m,油膏填缝.

R11 干铺加气混凝土隔热块(二级防水)
1. 现浇钢筋混凝土楼板,基层清理
2. 2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型),
3. 化纤无纺布隔离层
4. 干铺加气混凝土隔热块190厚(500~600g/m³).
5. 化纤无纺布隔离层
6. 40厚C20细石防水抗裂混凝土防水层(内配Φ4@200点焊钢网),分格缝≤4mx4m,嵌防水油膏.
7. DS-M20水泥砂浆保护层 分格缝≤4mx4m,油膏填缝.

R12 细石混凝土屋面（二级防水）
1.钢筋混凝土屋面结构板随捣随压光,建筑构找坡2%与结构板同时浇捣成型(内配Φ4@150点焊钢网),原浆机械磨平,基层清理
2. 2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型),
3. 化纤无纺布隔离层.
4. 最薄处40厚C20细石混凝土找坡(内配Φ4@150点焊钢网),分格缝≤4mx4m,嵌防水油膏.

R13 饮用水池防水砂浆内壁及底板面
1. 结构自防水砼壁，抗渗等级>P8
2. 纵横各扫浓水泥浆一道.
3. 面包2厚不锈钢板或贴白瓷片或者涂防化柔韧膜.

R14 消防水池防水砂浆内壁及底板面
1. 结构自防水砼壁，抗渗等级>P8
2. 15厚水泥砂浆
3. 基层处理剂
4. 2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型),
5. 7.0厚聚合物水泥防水砂浆(三遍成活)
6. 贴6~8厚釉面砖，白水泥浆擦缝(水池侧壁和底板)
7. 10厚水泥砂浆抹平压光(水池顶板)

R15 浮筑地台屋面
1. 1~8同R1
2. 15厚DS-M20水泥砂浆找平，抹面压光.
3. 50X50X50厚混凝土垫块（分隔衬垫）最小距离450两个方向，50厚玻璃纤维填塞.
4. 2厚不锈钢板.
5. 150厚钢筋混凝土浮筑层板.
6. 25厚水泥砂浆找平
注：本做法需参照声学顾问的构造做法。
声学敏感区须按声学控制规范要求，具体按平面图标示

R16 挤塑泡沫板隔热屋面（一级防水）结构找坡,上人屋面
1. 钢筋混凝土屋面结构板找坡
2. 基层处理剂
3. 2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型),
4. 40厚(实际50)B1级挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板(X150或X250,RC(四周雨槽)型产品,带表皮),拼缝处贴胶带,设D40金属排汽管(不锈钢或镀锌钢管),沿天沟布置中距4000,管下部四周开Φ10孔,中距15,孔中与聚苯板内的排汽道对齐
5. 20厚DS-M20水泥砂浆找平层
6. 2厚高分子湿铺防水卷材，遇墙上反高出屋面建筑,完成面至少300，转角位置作R≥100的圆弧处理
7. 聚酯无纺布隔离层(200g/m2)
8. 40厚C20细石防水抗裂混凝土保护层(内配Φ4@150点焊钢网),分格缝≤4mx4m,用切割机切15深，嵌防水油膏。与四周墙体之间留30缝隙，缝内填塞聚苯乙烯泡沫塑料，并用防水油膏嵌填。
9A. 5厚水泥胶浆(掺108胶)贴户外灰色地砖，面用纯水泥浆擦缝，分格缝≤4mx4m,油膏填缝。
9B. 架空疏水地板（安装另详厂家图纸）

R17 人工草皮屋面（一级防水）
1. 同R01卷材防水屋面一 1~9
2. 10厚人工草皮.

R18 人工草皮屋面（二级防水）
1. 现浇钢筋混凝土楼板,基层清理
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层.
4. 防水涂料基层处理剂一道.
5. 2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型),分4遍成活
6. 20厚1:2.5水泥砂浆覆盖层,分格缝≤4mx4m,油膏填缝.
7. 10厚人工草皮.

附注 1. 基层清理：钢筋混凝土楼板，表面清扫干净，用1：2水泥砂浆补平孔洞，若发现裂缝或空鼓等，须先处理。
2. 《膨胀玻化微珠保温隔热砂浆》GB/T26000-2010：导热系数≤0.070(W/m.k),抗压强度：楼地面和屋面用≥0.3MPa.
3. 排(疏)水层:凹凸型排水板、网状交织排水板或陶粒。材料的主要物理性能应符合JGJ155-2007第4.5条的要求。其中,凹凸型排水板的凹凸高度应≥7.5,抗压强度应≥150kN/m2)，无穿孔型，壁厚不小于0.8；陶粒粒径不应小于25，堆积密度不宜大于500kg/m3.
4. 嵌缝密封材料：设计厚度可取接缝宽度的0.5~0.7倍,底部应设置背衬材料,背衬材料宽度应比接缝宽度大20%,嵌入深度应为设计厚度。背衬材料应选择与密封材料不粘结或粘结力弱的材料。
5. 化纤无纺布隔离层：材料性能参照《广东省建筑防水工程技术规范》(DBJ15-19-2006) 3.3.4条.

地下室 (U)

U01 地下室底板(二级防水)建筑找坡，用于车库
1. 回填土淋水夯实,厚度不少于300.
2. 100厚C15混凝土垫层,表面在初凝时原浆收光,转角做R≥100的圆弧。
3.2mm高分子湿铺防水卷材，接侧墙上翻500mm
4. 1.2mm厚高分子自粘胶膜防水卷材（预留正反后浇带：卷材加一层附加层，与后浇带两层各外延250mm，阴阳角部位：卷材加一层附加层，两边长各250mm
4. 40厚C20细石混凝土保护层,平面内间距≤6米，设纵横分格缝，缝宽5~10，缝内嵌聚氨酯密封膏。
5. 结构自防水钢筋砼板(混凝土的抗渗等级按结构设计要求),基层清理。
6. 最薄处50厚C25细石混凝土(内配Φ6@200点焊钢网)找坡，掺有色硬化剂，平面内间距4500设纵横分格缝，用切割机切深15，缝宽5~10，缝内嵌密封膏。
7.10厚水泥砂浆抹光。8.无溶剂环氧底涂一遍。9.0.5~1.5厚无溶剂环氧中涂层。
10.0.5~1.5厚无溶剂环氧面涂层。(燃烧性能A级,颜色自定) 专业公司负责，车道位置2mm厚，车位位置1.5mm厚
桩基防水构造参见10J301第59页第1大样. 桩头、锚杆处理 ：密封膏密封
1mm水泥基渗透结晶型防水涂料
2mm单组份聚氨酯防水涂料 止水胶条

U02 地下室底板(二级防水),建筑找坡，陶瓷地砖面,用于客用电梯厅
1~5. 同U01的材料
6.素水泥浆一道(掺水重5%108胶或者3%~5%白乳胶。
6. 20厚DS-M15水泥砂浆找平层(无排水要求房间)
7A.10厚600x600防滑抛光砖，铺实拍平，水泥浆擦缝.
7B.10厚500x500防滑抛光砖，铺实拍平，水泥浆擦缝.

U03 地下室底板（二级防水),建筑找坡，用于设备房、自行车库、垃圾房
1~5. 同U01的材料
6.素水泥浆一道(掺水重5%108胶或者 3%~5%白乳胶。
7. 最薄35厚C20细石混凝土找平层(面层总厚度大于50时选用，否则可不设此层)
8A. 20厚地面砂浆整体面层水泥浆抹面(无防水要求房间).(地面敷设管线时，改用25厚DS-M20水泥砂浆)
8B.有排水要求的房间:最薄处20厚DS-M20水泥砂浆(加3.8%防水粉)找坡层，1%坡向地漏口
8C.2.5mmJS聚合物水泥防水涂料(II型)，四周上返至完成面以上300。20mm厚水泥砂浆保护层 40mmC30细石混凝土整浇层，随浇随抹光（仅高低压配电房、变压器房、发电机房、垃圾房选用8C)
9. 面层详二次装修设计
9A.阻燃地坪漆(高低压配电房、变压器房、发电机房)
9B.环氧地坪漆(风机房、弱电机房、非机动车库、电梯机房、垃圾房)

U04 地下室底板(二级防水)混凝土掺金刚砂，用于车库坡道
1~5. 同U01的材料
6. 80厚C30混凝土(不允许掺入粉煤灰)，施工时随捣随加金刚砂并压光，内配筋φ6@150双向(置于该层上半部，保护层厚度≥15)，平面四周(沿墙和水沟边)设伸缩缝，平面内间距≤6000设纵横分格缝，用切割机切深15)；缝宽5~10，设缝内嵌聚氨酯密封膏

U05 地下室侧壁（二级防水）
1. 外墙涂料(具体详车安设计) 2. 刮外墙腻子两道
3. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
4. 结构自防水钢筋砼侧壁(混凝土的抗渗等级按结构设计要求),基层清理。
5. 基层处理剂
6. 2mm高分子湿铺防水卷材，防水层施工前对节点部位刚性封堵、卷材附加层：
a、穿墙管：表面预留20深凹槽，采用堵漏宝刚性封堵，管道周边直径300mm范围内防水卷材附加层。
b、后浇带：与后浇带两侧各外延250mm
c、施工缝：与后浇带两侧各外延150mm
d、阴角部位：两边各250mm
7. 30厚挤塑板保护，水泥砂浆加108胶粘接。
8. 回填粘土分层夯实

U06 地下室顶板(室内)
1. 结构自防水钢筋砼侧壁(混凝土的抗渗等级按结构设计要求),基层清理。
2. 素水泥浆一道(掺水重5%108胶)
3. 25厚WS-M15干硬性水泥砂浆,面撒2厚水泥粉.(给水管暗埋于室内地面时,为1:2.5水泥砂浆)
4. 5厚水泥胶浆(掺108胶),贴20厚花岗石(或大理石),铺实拍平,水泥浆擦缝.
缝，缝宽5~10，缝内嵌聚氨酯密封膏。
5. 25厚WS-M15干硬性水泥砂浆,面撒2厚水泥粉.
6. 5厚水泥胶浆(掺108胶),贴20厚花岗石(或大理石),铺实拍平,水泥浆擦缝.

U07 地下室顶板一(架空层)
1. 结构自防水钢筋砼侧壁(混凝土的抗渗等级按结构设计要求),基层清理。
2. 20厚DS-M20水泥砂浆找平层，平面内间距≤4米设纵横分格缝，缝宽5~10，缝内嵌聚氨酯密封膏,转角处作R≥50的圆弧处理。
3.基层处理剂
4. 2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型).
5. 最薄处20厚DS-M20水泥砂浆找坡，间距 ≤4米设纵横分格

U12 地下室止水螺杆防水做法
1. 止水螺杆中间设置70mmx70mmx3mm的止水钢板
2. 两端设置宽30mm，厚15mm的垫片
2. 凿除垫片后沿根部切除止水螺杆,泡沫胶填充密实，DS-M20干硬性水泥砂浆封堵补平,外部刷1.5mm厚JS聚合物水泥弹性防水涂料(II型),

U08 地下室顶板二(室外广场)(一级防水)
1. 结构自防水钢筋砼板(混凝土的抗渗等级按结构设计要求),原浆机械磨平,基层清理。
2. 20厚DS-M20水泥砂浆找平层，转角处作R≥100的圆弧处理
3. 基层处理剂
4. 2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型),接侧墙下翻1000mm，遇外墙上翻超过地面
防水层施工前对节点部位刚性封堵、涂刷附加层：
a、管根、吊洞：表面预留20深凹槽，采用堵漏宝刚性封堵，管道周边直径250mm范围内涂刷一道1.5厚非固化橡胶沥青防水层，内加玻璃纤维布。
b、后浇带：卷材与涂料各加一层附加层，与后浇带两层各外延250mm.
d、阴角部位：卷材与涂料各加一层附加层，两边长各250mm
5. 4mm高分子湿铺防水卷材，接侧墙下翻1000mm，遇外墙上翻超过地面500mm
6. 聚酯无纺布隔离层(200g/m2)
7. 最薄处40厚C20细石混凝土找坡0.5%,(内配Φ6@200双向),平面内分格缝≤4mx4m,用切割机切深15mm,嵌防水油膏,平面四周(沿墙和水沟边)设伸缝
8. 疏水层、种植土、硬质铺装、道路等构造做法以园林施工图为准。

U09 地下室顶板一（室外种植部分)（一级防水）
1. 结构自防水钢筋砼板(混凝土的抗渗等级按结构设计要求),原浆机械磨平,基层清理。
2. 20厚DS-M20水泥砂浆找平层，转角处作R≥100的圆弧处理
3. 基层处理剂
4. 2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型),接侧墙下翻1000mm，遇外墙上翻超过地面500mm
防水层施工前对节点部位刚性封堵、涂刷附加层：
a、管根、吊洞：表面预留20深凹槽，采用堵漏宝刚性封堵，管道周边直径250mm范围内涂刷一道1.5厚非固化橡胶沥青防水层，内加玻璃纤维布。
b、后浇带：卷材与涂料各加一层附加层，与后浇带两层各外延250mm.
d、阴角部位：卷材与涂料各加一层附加层，两边长各250mm
5. 4mm耐根穿刺高分子湿铺防水卷材，接侧墙下翻1000mm，遇外墙上翻超过地面500mm
6. 聚酯无纺布隔离层(200g/m2)
7. 最薄处40厚C20细石混凝土找坡0.5%,(内配Φ6@200双向),平面内分格缝≤4mx4m,用切割机切深15mm,嵌防水油膏,平面四周(沿墙和水沟边)设伸缩缝,缝宽10mm,钢筋断开,缝内嵌聚氨酯密封膏.
8. 满铺无穿孔PVC排水板防水层，兼耐根系防 穿刺层
9. 土工布隔离过滤层(150/M3)，四周上翻100高，端部50高范围通长用粘结剂固定
10. 疏水层、种植土、硬质铺装、道路等构造做法以园林施工图为准。种植土四周应根据DBJ 15-19-2006第4.2.8条第8款的要求设围护墙和泄水孔.

U10 地下室顶板二(室外种植部分)
1. 结构自防水钢筋砼板(混凝土的抗渗等级按结构设计要求),原浆机械磨平,基层清理。
2. 20厚DS-M20水泥砂浆找平层,平面内间距≤4米设纵横分格缝，缝宽5~10，缝内嵌聚氨酯密封膏,转角处作R≥50的圆弧处理。
3. 基层处理剂
4. 2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型)，接侧墙下翻1000mm，遇外墙上翻超过地面500mm
5. 4mm耐根穿刺高分子湿铺防水卷材，接侧墙下翻1000mm，遇外墙上翻超过地面500mm
6. 0.10~0.15厚聚乙烯膜隔离层
7. 70厚C20细石混凝土找坡1%,(内配Φ4@150点焊钢网),平面内分格缝≤4mx4m,用切割机切深15mm,嵌防水油膏,平面四周(沿墙和水沟边)设伸缩缝,缝宽20mm,钢筋断开,缝内嵌聚氨酯密封膏.
8. 国产PVC排水板满铺或鹅卵石疏水层。
9. 土工布隔离过滤层(150g/m²).四周上翻100高,端部通长用粘结剂50高
10. 培植土种花草,并应符合DBJ15-19-2006第4.2.8条第8款的要求设围护墙和泄水孔.

U11 露天管井底板
1. 回填土淋水夯实,厚度不少于300.
2. 100厚C15混凝土垫层,表面在初凝时原浆收光.
3. 基层处理剂(石油沥青冷底子油)
4.3mm高分子湿铺防水卷材，
5. 0.10~0.15厚聚乙烯薄膜隔离层
6. 50厚C20细石混凝土保护层,平面内间距≤6米设纵横分格缝，缝宽5~10，缝内嵌聚氨酯密封膏。
7. 结构自防水钢筋砼板(混凝土的抗渗等级按结构设计要求),基层清理。
8. 20厚DS-M20水泥砂浆(加3.8%防水粉)找坡1%坡向地漏
9.基层处理剂
10. 2.0mmJS聚合物水泥弹性防水涂料(II型),
11. 20厚1:2.5水泥砂浆保护层找平收光

附注 1.楼板基层清理：表面清扫干净，用1：2水泥砂浆补平孔洞，若发现裂缝或空鼓等，须先处理。
2.侧壁基层清理：内表面压光，清理基层，用1：2水泥砂浆补平孔洞，露出的铁钉、铁丝及个别露筋点作防锈处理，打磨平整.
3. 排(疏)水层:凹凸型排水板、网状交织排水板或陶粒。材料的主要物理性能应符合JGJ155-2007第4.5条的要求。其中,凹凸型排水板的凹凸高度应≥7.5,抗压强度应≥150kN/m2)，无穿孔型，壁厚不小于0.8；陶粒粒径不应小于25，堆积密度不宜大于500kg/m3.
4. 聚乙烯薄膜隔离层：如果防水卷材表面的聚乙烯膜保留作为隔离层，可不做此层。如有破损应在破损处铺贴0.10~0.15厚聚乙烯薄膜.

广州市设计院集团有限公司
GUANGZHOU DESIGN INSTITUTE GROUP CO., LTD.
工程设计资质证书编号：A144002371、A244002378
工程勘察资质证书编号：B244002378

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：黄莺
注册号：4400737 076
有效期：至2026年5月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：广州市设计院集团有限公司
业务范围：建筑行业甲级
资质证书编号：A144002371
有效期至：2029年07月24日

版本号	日期	修改内容	修订者

图纸条码

总工程师	
审定	
审核	钟献荣
设计总负责人	黄莺
专业负责人	黄莺
校核	黄莺
设计	刘晶文
建设单位	茂名广港码头有限公司
工程名称	茂名广港码头2#宿舍楼工程
业务号	23-939
专业	建筑
设计阶段	施工图
图纸名称	建筑构造用料做法表
图号	J-2-SM5
出图日期	2025.03

版权所有，翻印必究。
ALL RIGHTS RESERVED.